

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Кронверкская ул. д. 3

Общая площадь дома (м2): 1775,9
 Год постройки: 1894
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 86 250,98 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -6964,94 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	40 468,28	73 371,72	73 371,72	72 188,42		911 857,63	-838 485,91
Содержание общ. имущ. МКД		136 777,20	136 777,20	134 447,08		162 562,45	-25 785,25
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	27 371,76	
					Транспортные расходы	4 101,52	
					Аварийное обслуживание	17 592,16	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 272,22	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	679,92	
					Трубочистные работы	436,55	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	30 479,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	4 953,34	
					Уборка лестничных клеток	15 001,84	
					Вывоз твердых бытовых отходов	49 146,06	
					Накладные расходы	10 528,08	
Уборка и сан.очистка земельного участка		18 631,68	18 631,68	18 334,02		29 274,01	-10 642,33
Эксплуатация коллективных ПУ		2 888,64	2 888,64	2 837,15		2 744,21	144,43
Содержание и ремонт ПЗУ		7 655,04	7 655,04	7 425,33		7 655,04	0,00
Содержание и ремонт лифтов		34 952,28	34 952,28	34 340,67		31 097,84	3 854,44
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		8 088,24	8 088,24	7 945,65		6 962,90	1 125,34
Управление многоквартирным домом		17 043,12	17 043,12	16 751,24		20 250,72	-3 207,60
ИТОГО по дому		299 407,92	299 407,92	294 269,56		1 172 404,80	-872 996,88
Полная задолженность дома по квартплате							86 250,98

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.